ZARZĄD POWIATU
w PISZU
12-200 Pisz, ul. Warszawska 1

Pisz, dnia 11.09.2026 r.

Wykaz GN.6845.2.12.2026.EJ

Zarząd Powiatu w Piszu na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

I.

położenie nieruchomości	– **Miasto Pisz, obręb Pisz 1, ul. Warszawska**
numer działki	– **498/15**
numer księgi wieczystej	– **KW OL1P/00035976/0**
powierzchnia nieruchomości	– **0,6738 ha**
powierzchnia dzierżawy	– **0,0008 ha**
stan własności	– **własność Powiat Piski**
opis nieruchomości	– część nieruchomości o powierzchni 8 m^2 przeznaczona na miejsce pod zbiórkę odpadów komunalnych, wydzielona z gruntu działki oznaczonej numerem geodezyjnym 498/15 o powierzchni 0,6738 ha.
wysokość rocznej stawka czynszu za wydzierżawienie nieruchomości	– **70,00 zł + 23 % VAT**

1. Za zgodą Rady Powiatu Pisz wyrażaną w Uchwale Nr XXVIII/209/26 z dnia 28 sierpnia 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy części nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Piskiego, położonej w mieście Pisz, obręb Pisz 1 przy ul. Warszawskiej oraz Uchwale Nr 92/102/2026 Zarząd Powiatu w Piszu z dnia 10 września 2026 r. w sprawie przyjęcia formy wydzierżawienia terenu pod miejsce na zbiórkę odpadów komunalnych z nieruchomości Powiatu Piskiego, położonej w mieście Pisz, obręb Pisz 1 oraz jednoczesnego zatwierdzenia wysokości stawki czynszu dzierżawnego, tj.: części terenu o powierzchni 8 m^2 z gruntu działki oznaczonej numerem geodezyjnym 498/15 o powierzchni 0,6738 ha, położonej w Piszu, obręb Pisz 1 przy ul. Warszawskiej, przedmiotowa nieruchomość objęta niniejszym wykazem zostanie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat.
2. W miejscowym palnie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/232/20 Rady Miejskiej w Piszu z dnia 23.09.2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przemysłowego przy ulicy Warszawskiej, Osiedla Dużego, części Osiedla Wschód, wzdłuż ul. Wojska Polskiego i części ul. Warszawskiej, terenu przy ul. Gałczyńskiego, ul. Słowackiego i ul. Młodzieżowej w obrębie Pisz I, teren nieruchomości oznaczony jest jako: „7U – tereny zabudowy usługowej oraz 1MWu – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej".
3. Czynsz za wydzierżawiony teren należy uiszczać w terminie do 30 września każdego roku na konto Starostwa Powiatowego w Piszu: Warmińsko – Mazurski Bank Spółdzielczy Oddział w Piszu Nr 58 9364 0000 2002 0840 0015 0005.
4. Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanym corocznie przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
5. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **14.09.2026 r.** do dnia **05.10.2026 r.**

STAROSTA
mgr Jerzy Małecki

WICESTAROSTA
mgr Andrzej Nowicki